

Beboerinformation 2022

**Afd. 45
Østerkobbøl I**

Afdelingsbestyrelsen,

som den ser ud efter afdelingsmødet den 07.09.2022.

Afdelingsformand:

Michael Lund (repr.)

Østerkobbøl 42

Bestyrelsesmedlemmer:

Bruno Christensen (repr.)

Østerkobbøl 14

Susanne Bækdal

Østerkobbøl 46

Suppleanter:

Birthe Markussen

Østerkobbøl 32

Suppleant til repræsentantskabet:

Birthe Markussen

Beslutningsreferat:

Referat af afdelingsmødet afholdt den 07.09.2022.

Der var mødt 12 beboere fra afdelingen. Desuden deltog afdelingsinspektør Torben Leth, ejendomsservicetekniker Brian List Hansen og Jan Thiessen fra hovedbestyrelsen.

Dagsorden iflg. vedtægterne:

1. Valg af dirigent

Jan Thiessen blev valgt.

2. Afdelingsbestyrelsen

Afdelingsbestyrelsens beretning blev aflagt af Michael Lund.

3. Forelæggelse af regnskab for år 2021

Torben Leth gennemgik regnskabet for 2021, der udviste et underskud på 38.148 kr.

4. Forelæggelse samt godkendelse af budget 2023, herunder redegørelse for og godkendelse af påtænkte vedligeholdelsesarbejder

Torben Leth gennemgik vedligeholdelsesplan og budget for år 2023, der lagde op til en huslejeforhøjelse på 0%. Dette blev godkendt.

5. Indkomne forslag

Der var ingen forslag.

6. Valg af afdelingsbestyrelsesformand

Michael Lund blev genvalgt.

7. Valg til afdelingsbestyrelsen

Susanne Bækdal blev genvalgt.

8. Valg af suppleanter

Birthe Markussen blev valgt.

9. Valg af 2 repræsentanter til SAB's repræsentantskab/SAB's fælles antenneforening
Michael Lund og Bruno Christensen blev valgt.

10. Valg af suppleanter til SAB's repræsentantskab
Birthe Markussen blev valgt.

11. Orientering fra hovedbestyrelsen
Jan Thiessen orienterede kort om hovedbestyrelsens arbejde.

12. Eventuelt

Praktiske oplysninger:

Ejendomsfunktionærkontor NORD

Tlf.: 73 45 64 19

Træffetid : Mandag og onsdag kl. 15.00 – 15.30

Tirsdag kl. 7.30 – 8.00

Torsdag kl. 7.30 – 8.00 og 15.00 – 15.30

Ledende ejendomsfunktionær:

Brian List Hansen

Ejendomsfunktionærer:

Gero Ewers

John Hansen

Trine J. Marcussen

Bjarne Jensen

Dan Hansen

Dennis Langholz

Henrik Hansen

Søren B. Christensen

Jøn Pål Finnbogason

Troels B. Thomsen

Afdelingsinspektør:

Torben Leth

Bygtoften 2, tlf. 73 12 34 34

Daglig træffetid: Kl. 10.00 - 12.00

Torsdage tillige kl. 15.00 - 17.00

SAB's åbningstider:

Mandag – tirsdag kl. 10.00 - 14.00

Onsdag LUKKET

Torsdag kl. 10.00 - 17.00

Fredag kl. 10.00 - 12.00

Reparationsarbejder:

Henvendelse om reparationer skal ske til ejendomsfunktionærkontoret.

Ved akutte problemer, som ledningsbrud el. lign. sker henvendelse udenfor normal åbningstid til:

Polygon DB - tlf. 72 28 28 19.

Gratis nøgleordning hos Polygon DB

Husk! Som en ekstra sikkerhed, kan du deponere en nøgle hos Polygon DB, Ellegårdvej 16 HAL 3, tlf. 72 28 28 19, som kan afhentes, hvis du mister dine nøgler. **OBS!** Bed om omstilling til vagt i Sydjylland.

Antenneudfald: Kontakt **Stofa - tlf. 88 30 30 30.**